Datum:

_____

Vertrag über die private Nutzung des Vereinsheims

zwischen

_____

Vor- & Nachname
(im Folgenden als Mieter bezeichnet)

und

SV Hemmerden e.V.
(im Folgenden als Verein bezeichnet)

Im Namen des Vorstandes vertreten durch

_____

Vor- & Nachname
(im Folgenden als Vermieter bezeichnet)

1. Weitere Angaben zum Mieter

Straße: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

PLZ & Wohnort: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Geburtsdatum: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Telefon: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Vereinsmitglied: ☐ ja ☐ nein

2. Angabe zur Veranstaltung

Art der Veranstaltung: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Veranstaltungstag: _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

3. Vorbemerkung

Durch die private Nutzung des Vereinsheims wird es Mitgliedern und Nichtmitgliedern des SV Hemmerden e.V. ermöglicht, in unserem Vereinsheim private Feierlichkeiten durchzuführen. Die Nutzung der Räumlichkeiten verpflichtet den Mieter zu einem sachgerechten und schonenden Umgang mit dem Vereinseigentum.

4. Konditionen

Das Vereinsheim wird zu folgenden Bedingungen vermiete:

4.1 Miete

Die Miete beträgt _ _ _ _ _ _ _ _ **Euro** pro Tag.

Der Mietpreis beinhaltet den üblichen Verbrauch von Strom und Wasser.

4.2 Kaution

Zusätzlich hat der Mieter eine Kaution von **100 Euro** zu hinterlegen, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache unmittelbar zurückerstattet wird.

4.3 Bezahlung

Die Miete und die Kaution sind bei Schlüsselübergabe an den Vermieter in bar zu entrichten.

Sollten durch den Mieter weitere Kosten, in Form von Schäden am Eigentum des Vereins oder an der Sportanlage, entstehen sind diese ebenfalls in bar an den Vermieter zu bezahlen.

5. Mietvereinbarung

Im Einzelnen gelten nachfolgende Vereinbarungen:

(1) Der Mieter muss volljährig sein.
(2) Die Vermietung erfolgt nur zur privaten Nutzung; eine kommerzielle Nutzung ist nicht zulässig.
(3) Für entstandene Schäden am Mietgegenstand während der Mietdauer haftet der Mieter.
(4) Nachweislich durch den Mieter bzw. seine Gäste verursachte Schäden am Vereinseigentum bzw. der Sportanlage während der Mietdauer sind durch den Mieter zu begleichen.
(5) Der Mieter ist verpflichtet, eventuelle Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen.
(6) Der Vermieter verpflichtet sich, aus Vertragsgründen, mit dem Getränkefachhandel, alle Getränke, insbesondere Bier – Warsteiner Pils, Frankenheim Alt, Malzbier, sowie Mineralwasser und Süßgetränke ausschließlich über
Getränkefachgroßhandel Franz Preckel e.K
Daimlerstraße 2–6
41516 Grevenbroich
Telefon: 02182-2367
zu beziehen.
(7) Belästigungen der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm und unzulässige Abfallentsorgung an angrenzenden Grundstücken sind zu unterlassen.
(8) Das Rauchen ist im gesamten Gebäude nicht gestattet. Sollte im Gebäude geraucht werden, behält der Vermieter die Kaution ein.
(9) Die Räumlichkeiten müssen bis zum Übergabetermin „besenrein“ gereinigt werden. Genauere Angaben über die durchzuführenden Tätigkeiten entnehmen Sie dem Übergabeprotokoll (Anhang R).
(10) Ist eine Nachreinigung notwendig, wird hierfür die Kaution einbehalten. Die Entscheidung, ob eine Nachreinigung durchzuführen ist, trifft der Vermieter.
(11) Sämtliche(r) Müll, Wert- und Reststoffe sowie das gesamte Leergut sind vom Mieter bis zum Übergabezeitpunkt zu entsorgen.

(12) Nach Ende der Veranstaltung müssen das Licht und alle elektrischen Geräte ausgeschalten sowie alle Fenster und Türen verschlossen werden.
(13) Handtücher, Reinigungs- und Sanitärzubehör werden vom Mieter gestellt.
(14) Wird das Vereinsheim angemietet, so dürfen Vereinsmitglieder und andere Besucher auch während der Veranstaltung die Sanitäranlagen benutzen.
(15) Dekorationen dürfen nicht mit Nägeln, Klammern (Tacker) und ähnlichem an Wänden, Türen, Decken oder Holz befestigt werden. Hierfür kann Klebeband oder Bindfaden verwendet werden, das/der im Anschluss an die Veranstaltung wieder restlos zu entfernen ist.

6. Übergabe

Die Rückgabe des Vereinsheims erfolgt

am _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

um _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Uhr.

Sollte die Mietsache zum vereinbarten Zeitpunkt nicht im ordnungsgemäßen Zustand sein, behält sich der Verein vor, die Kaution einzubehalten.

7.Schlussbestimmung

Der Vermieter behält es sich vor, dass ein Vorstandsmitglied jederzeit die Einhaltung der Ordnung kontrollieren darf. Im Fall der Zuwiderhandlung der Eigennutzung oder einer erkennbaren Schädigung der Vereinsanlagen sowie einer Schädigung des Vereinsrufes ist dieser berechtigt, die Veranstaltung unverzüglich zu beenden! Eine Rückvergütung des Mietpreises erfolgt in diesen Fällen nicht. Die Reinigung muss bis zum Übergabezeitpunkt, wie vereinbart, durchgeführt werden.

8. Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Mietvertrages unwirksam sein oder nach Vertragsschluss unwirksam werden, bleibt davon die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen unberührt.

Ich erkläre mich durch meine Unterschrift mit allen vorgenannten Bedingungen einverstanden.

_ _

Ort, Datum

_ _

Unterschrift Mieter

_ _

Unterschrift Vermieter

Anhang (Rückgabe)

9. Aufgaben

(1) Bodenreinigung

Der Boden muss im gesamten Vereinsheim (inklusive Sanitäranlagen) gekehrt werden.

(2) Sitzordnung

Die Bestuhlung muss zurück in den Ursprungszustand versetzt werden. Außerdem müssen die Tische abgewischt sein.

(3) Nutzgegenstände

Alle Nutzgegenstände (Geschirr, Gläser, etc.) müssen sauber abgespült und an ihrem ursprünglichen Platz sein.

(4) Thekenbereich

Die Oberfläche muss sauber sein und die Kühlschränke entleert.

(5) Sanitäranlagen

Die Sanitäranlagen (Toiletten und Waschbecken) müssen besenrein übergeben werden.

(6) Müll

Alle Mülleimer und -tüten müssen entleert sein und mitgenommen werden. Dies gilt auch für Papierhandtücher in den Toiletten und die Aschenbecher vor dem Haus.

(7) Leergut

Selbstmitgebrachtes Leergut muss vom Mieter entsorgt werden.

(8) Deko

Alle angebrachte Dekoration müssen entfernt werden.

10 Rückgabe

Zum vereinbarten Übergabezeitpunkt wurden Mängel in den folgenden Punkten festgestellt:

_ _

_ _

_ _

_ _

Die Kaution wird in Höhe von _ _ _ _ _ _ _ _ **Euro** zurückgezahlt.

_ _
Ort, Datum

_ _
Unterschrift Mieter

_ _
Unterschrift Vermieter